

Handrupgaard Grundejerforening v/ Formand Sten Christensen  
Kildevej 15  
8600 Silkeborg

29-08-2018  
Sagsnummer.: 18/7587  
Sagstype: KLE: 09.18.01  
**Sagsbehandler:**  
Marlene Brøgger  
Tlf.: 87535269

## **Ændring af hegnslinjen**

Anne Funch Jensen, som ejer sommerhuset på Hasselvej 2, 8400 Ebeltoft har forespurgt Syddjurs Kommune, om et areal der ligger umiddelbart ud for hendes grund også vil kunne indgå i det allerede vedtagne naturplejeprojekt.

Det ønskede areal er en del af Handrupgaard Grundejerforening matrikel 3et, Handrup By, Dråby. Arealet grænser helt op til sommerhusgrunden Hasselvej 2 som ejes af Anne Funch Jensen (se kort sidst i brevet).

Da arealet er beliggende i et sommerhusområde, hvor der som udgangspunkt er forbud mod fårehold, søges der om dispensation til afgræsning af det pågældende område.

### **Afgørelse**

Syddjurs Kommune meddeler dispensation ihht. § 8 stk. 3 i <sup>1</sup>Bekendtgørelse om Miljøregulering af visse aktiviteter til afgræsning af matrikel 3et, Handrup By, Dråby indenfor sommerhusområde. Dispensationen gælder kun det afgrænsede område på det angivne kort sidst i denne afgørelse, og påvirker ikke den tidligere meddelte dispensation til afgræsning af resten af matriklen.

Afgørelsen stilles på følgende vilkår:

- Der må højst gå op til 8 får på arealet med matrikel nr. 3et, Handrup By, Dråby i perioden 1.september - 1. maj.
- Det skal sikres, at arealet er forsvarligt hegnet ind med sædvanlig neutral hegning.

---

<sup>1</sup> Bek nr. 844 af 23/06/2017 om miljøregulering af visse aktiviteter  
Landbrug

- Dyreholdet må ikke give anledning til væsentlige gener for omgivelserne (herunder lugtgener, fluer eller andre uhygiejniske forhold).
- Der må ikke etableres læskure, stalde eller lignende indretninger på arealet.
- Der må ikke etableres fodertrug på arealet, men det er tilladt at opsætte vandkar til fårene.
- Ejeren af fårene er ansvarlig for opsyn med fårene.
- Der vil fortsat blive adgang til arealet.
- Hvis dyreholdet efter tilsynsmyndighedens opfattelse giver anledning til væsentlige gener for naboerne, kan dispensationen inddrages.

Dispensationen meddeles til ejeren af arealet, som i dette tilfælde udgøres af Handrupgaard Grundejerforening, uafhængigt af, hvem der måtte eje de får, der kommer til at gå på arealet. Hvis dyreholdet efter tilsynsmyndighedens opfattelse giver anledning til væsentlige gener for naboerne, kan dispensationen tilbagekaldes. Dette kunne være gener i form af lugt, fluer, støv, støj, uhygiejniske forhold mm.

### **Begrundelse**

Dyretrykket på arealet bliver lavt og tilpasset så afgræsningen forventes at få en positiv virkning til fordel for de truede arter der findes og kan indvandre på arealet. Dispensationen gives, da det er Syddjurs Kommunes vurdering, at der med de stillede vilkår ikke vil opstå gener som følge af dyreholdet.

### **Gener**

Idet dyrene er udegående, vurderes der ikke at opstå lugtgener samt gener i form af støv og støj eller fordampning af ammoniak mm. fra dyreholdet.

Der må ikke opsættes læskure eller stalde mm. på arealet, hvorfor dyreholdet med tilhørende indhegning ikke vurderes at være skæmmende i landskabet eller at tage udsyn fra de huse, der ligger op til folden, eller fra folk der færdes i området.

### **Andre opmærksomhedspunkter**

Omkostninger i forbindelse med etablering af dyreholdet, hegning mv. bliver afholdt af Syddjurs Kommune. Der gøres opmærksom på, at såfremt der på et tidspunkt er ønske om en ændring af arealet eller dyreholdet, skal dette forinden anmeldes til Syddjurs Kommune.

På baggrund af arealets beliggenhed i tilknytning til projektområdet samt forespørgslen fra Anne Funch Jensen som er den nærmeste nabo til arealet, vurderer Syddjurs Kommune at arealet kan blive en del af projektområdet.

### Høring

Naboer, der er direkte berørt og eventuelt grundejerforeninger skal altid høres, når der gives dispensation til afgræsning i sommerhusområde. Eventuelle høringssvar skal indgå i den samlede vurdering af, om der kan gives dispensation.

Det er vurderet, at alene grundejerforeningen samt ejer af matrikel 3et, Handrup By, Dråby har en væsentlig individuel interesse i den ændrede hegnslinje, hvorfor disse er de eneste hørte parter i sagen.

Et udkast til denne afgørelse har været i 14 dages høring – frem til den 28. august 2018. Der indkom ingen bemærkninger i høringsperioden.

### Klagevejledning

Denne afgørelse kan ikke påklages til anden administrativ myndighed jf. § 21 Miljøaktivitetsbekendtgørelsen, men du har ret til at anlægge en sag ved en civilretlig domstol for at prøve lovligheden af afgørelsen. Hvis du vil indbringe afgørelsen for domstolene, skal dette ske inden 6 måneder fra afgørelsens modtagelse.

Der gøres opmærksom på, at alle dokumenter tilhørende denne sag kan ses via kommunens hjemmeside ([www.syddjurs.dk](http://www.syddjurs.dk)) ved at søge under Åben Indsigt.

Med venlig hilsen

Marlene Brøgger

Trine W Jensen

Høringsparter:

- Handrupgaard Grundejerforening v/ Formand Sten Christensen, Kildevej 15, 8600 Silkeborg
- Anne Funch Jensen, Hasselvej 2, 8400 Ebeltoft

Det optegnede blå areal på kortet herunder, er det stykke areal der bliver en del af naturplejeprojektet.

