|  |  |
| --- | --- |
| **Ejendommens Matr.nr:** |  Handrup by, Dråby |
| **Ejendommens adresse** |  |
| **Ejers navn, adresse, telefon og evt. e-mail:** |  |
| **Evt. rådgiver(e)s navn, adresse, telefon, j. nr. og evt. e-mail:** |  |
| **Byggearbejdet omfatter:** |  |
| **Pkt.** | **Spørgsmål** (Tekst i ( ) refererer til punkt i deklarationen.) | **Svar** |
| 1 | Er byggeriet påbegyndt. (pkt. 2.3) |  |
| 2 | Medfører byggeriet yderligere udstykning eller sammenlægning med naboparcel. (pkt. 1) |  |
| 3  | Medfører byggeriet, at der opstår mere end en beboelse på ejendommen. (pkt. 2) |  |
| 4 | Medfører byggeriet, at der efter byggeriets afslutning vil være mere end et udhus/garage/carport på grunden. (pkt. 2) |  |
| 5 | Medfører byggeriet, at bygningen fremover vil have mere end et beboelseslag og evt. kælder. (pkt. 2.1) |  |
| 6 | Ligger overkanten af kælderbjælkelaget/stuebjælkelaget mere end 1,25 m over oprindeligt terræn (pkt. 2.2) NB: Der kan bortses fra ikke overdækkede terrasser) |  |
| 7 | Er der mere end 4 m fra kælderbjælkelaget/stuebjælkelagets overside til bygningens højeste punkt. |  |
| 8 | Skal bygningen benyttes til en form for erhvervsvirksomhed, som forvansker ejendommens karakter af sommerhus, eller ændrer kvarterets karakter af sommerhusområde. (pkt. 5) |  |
| 9 | Skal der på ejendommen være noget eller foregå noget, som skønnes at kunne være til gene for de omboende. (pkt. 5) |  |
| 10 | Vil benyttelsen være i strid med kommunale forskrifter. (pkt. 5.2) |  |
| 11 | Bliver der tale om opsætning af skilte, der virker generende eller skæmmende i et sommerhusområde (pkt. 6) |  |

|  |
| --- |
| **Evt. supplerende bemærkninger:** |
| **Medsendt dokumentation og vedlagte bilag:**  |
| Jeg bemyndiger min(e) rådgiver(e) til at meddele bestyrelsen alle ønskede oplysninger om byggeriet og erklærer mig indforstået med, at bestyrelsen kan besigtige byggeriet uanmeldt og i den forbindelse kan betræde ejendommen.Jeg er indforstået med at fremsende den yderligere dokumentation, som bestyrelsen måtte anse for nødvendige til sagens behandling.Jeg er endvidere indforstået med at stille den sikkerhed for skader på vejene som følge af byggearbejdernes gennemførelse, som grundejerforeningen måtte forlange.**Dato og underskrift:** |

Anmeldelsen med bilag fremsendes til Handrupgaard Grundejerforenings byggesagsansvarlige,

**Niels Nørregaard**

**e-mail:** handrupgaardgrundejerforening@gmail.com