

Handrupgaard Grundejerforening

CVR-nr.: 32798322

Kaskelotten 5
8960 Randers SØ

Årsrapport 2022

1. september 2022 - 31. august 2023

Årsregnskabet er fremlagt og godkendt på
generalforsamling d. 21.10.2023

Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Erklæringer

Revisor erklæring

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Handrupgaard Grundejerforening Kaskelotten 5 8960 Randers SØ
	CVR-nr.: 32798322 Regnskabsår: 01.09.2022 - 31.08.2023
Revisor	Ingolf Jørgensen og Kjeld Ankersen

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden d. 1. september 2022 - d. 31. august 2023 for Handrupgaard Grundejerforening.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af aktiver, passiver og den finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

_____, den 01.10.2023

Bestyrelse

Bruno Graversen
Bestyrelsesformand

Anette Bach
Bestyrelsesmedlem

Niels Lomborg
Bestyrelsesmedlem

Carsten Kjeldsen
Bestyrelsesmedlem

Niels Nørregaard
Bestyrelsesmedlem

Revisor erklæring

Eksterne revisorer erklærer hermed regnskabet gennemgået og godkendt. Regnskabet overholder foreningens vedtægter og retningslinier samt almindelig god regnskabspraksis for foreninger.

Resultatopgørelse 1. september 2022 - 31. august 2023

Indtægter

Kontonr.	Navn	Beløb
1100	Medlemskontingent	149.000,00 kr
1111	Indbetaling badebroens venner	1.800,00 kr
6100	Renteindtægter	0,00 kr
	Indtægter i alt	150.800,00 kr

Udgifter

Kontonr.	Navn	Beløb
3200	Administrationudgifter	
3210	Kontorartikler, porto	380,90 kr
3211	Gebyrer ifm. kontingentoprævninger	2.536,52 kr
3250	Administration i alt	2.917,42 kr
3300	Generalforsamling og møder	
3310	Generalforsamling	19.520,00 kr
3311	Bestyrelsesmøder	7.470,00 kr
3312	Kørselsgodtgørelse	0,00 kr
3350	Møder i alt	26.990,00 kr
3400	Vedligeholdelse af anlæg	
3410	Vedligeholdelse af dræn	5.635,94 kr
3411	Vedligeholdelse af veje og stier	10.062,50 kr
3412	Snedrydning, vintergrusning	2.612,50 kr
3413	Vedligeholdelse og renovation	0,00 kr
3414	Grøn vedligeholdelse	36.628,13 kr
3450	Vedligeholdelse af anlæg i alt	54.939,07 kr
3800	Badebro og strandareal i alt	
3810	Etablering/vedligeholdelse af strand	0,00 kr
3811	Opsætning og nedtagning af bro	846,90 kr
3812	Opbevaring af bro	5.472,50 kr
3813	Vedligeholdelse og renovation	1.178,83 kr
3814	Småting og værktøj	0,00 kr
3850	Badebro og strandareal i alt	7.498,23 kr
3900	Øvrige udgifter	
3910	Gebyr og vedligeholdelse af WEB	3.094,64 kr
3911	Forsikringer	9.989,48 kr
3912	Vand og småting vedr. Fårebakken	704,96 kr
3913	Gaver mv.	0,00 kr
3914	Gebyr og renter Sparekassen	1.291,16 kr
3915	Øredifferencer	0,33 kr
3950	Øvrige udgifter i alt	15.080,24 kr
3951	Driftsudgifter i alt	107.425,29 kr
5100	Afskrivninger på badebro	10.000,00 kr
7100	Renteomkostninger	0,00 kr
7200	Hensættelse	
7210	Hensættelse til vejrenovation	30.000,00 kr
7250	Hensættelse i alt	30.000,00 kr
	Udgifter i alt	147.425,29 kr

Årets resultat: 3.374,71 kr

Balance 31. august 2023

Aktiver

<i>Kontonr.</i>	<i>Navn</i>	<i>Beløb</i>
11110	Indestående i Sparekassen	419.118,59 kr
11130	Strandgrund	
11131	Købesum	250.000,00 kr
11132	Tinglysning	12.535,00 kr
11133	Landinspektør	14.500,00 kr
11134	Strandgrund i alt	277.035,00 kr
11140	Badebro	
11141	Anskaffelsessum 2011	207.235,00 kr
11142	Tilskud	-58.250,00 kr
11143	Anskaffelse og tilskud i alt	148.985,00 kr
11144	Afskrivning primo	-119.186,00 kr
11145	Årets afskrivning	-10.000,00 kr
11146	Badebro afskrivninger i alt	-129.186,00 kr
11147	Badebro i alt	19.799,00 kr
12210	Debitorer	0,00 kr
12220	Aktiver i alt	715.952,59 kr
Aktiver i alt		715.952,59 kr

Passiver

<i>Kontonr.</i>	<i>Navn</i>	<i>Beløb</i>
13100	Egenkapital	
13110	Formue 1. september 2022	377.381,00 kr
13111	Årets resultat	3.374,71 kr
13112	Overført hensættelse til vejrenovering	0,00 kr
13120	Egenkapital 31. august 2023	380.755,71 kr
14100	Hensættelse til vejrenovering	
14110	Hensættelse primo	300.000,00 kr
14111	Årets hensættelse	30.000,00 kr
14120	Hensættelse i alt	330.000,00 kr
14290	Gæld	
14291	Depositum	0,00 kr
14292	Skyldige omkostninger	5.196,88 kr
15100	Passiver i alt	715.952,59 kr
Passiver i alt		715.952,59 kr

Balance pr. 31. august 2023: 0,00 kr